

BUNGALOW  
Birkeng. 16,  
2601  
Ma.  
Theresia



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Haus  
Garten  
Pool



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Haus  
Blick vom  
Rodelberg



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Küche



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Küche



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Essbereich



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



## Essbereich



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Wohn-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Wohn-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Wohn-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Arbeits- /  
Kinder-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)



Arbeits- /  
Kinder-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Arbeits- /  
Kinder-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Schlaf-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)



Schlaf-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Schlaf-  
zimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Bad



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Bad



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Bad



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



WC



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Vorzimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Vorzimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Vorzimmer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Vorzimmer  
zu Keller /  
Garage



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Vorzimmer  
zu Keller /  
Garage



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)



Vorzimmer  
Keller



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Keller  
Hobby-  
raum



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Keller  
Hobby-  
raum



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Keller  
Werkstatt



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)



Keller  
Werkstatt



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Keller  
Deko /  
Technik



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Keller  
Deko /  
Technik



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Garage



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



# Garage



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Terrasse



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Terrasse  
Sommer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Haus  
Vorder-  
seite



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com

Garten  
Sommer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



Garten  
Sommer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)



Garten  
Sommer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
michaela.lingfeld@gmail.com



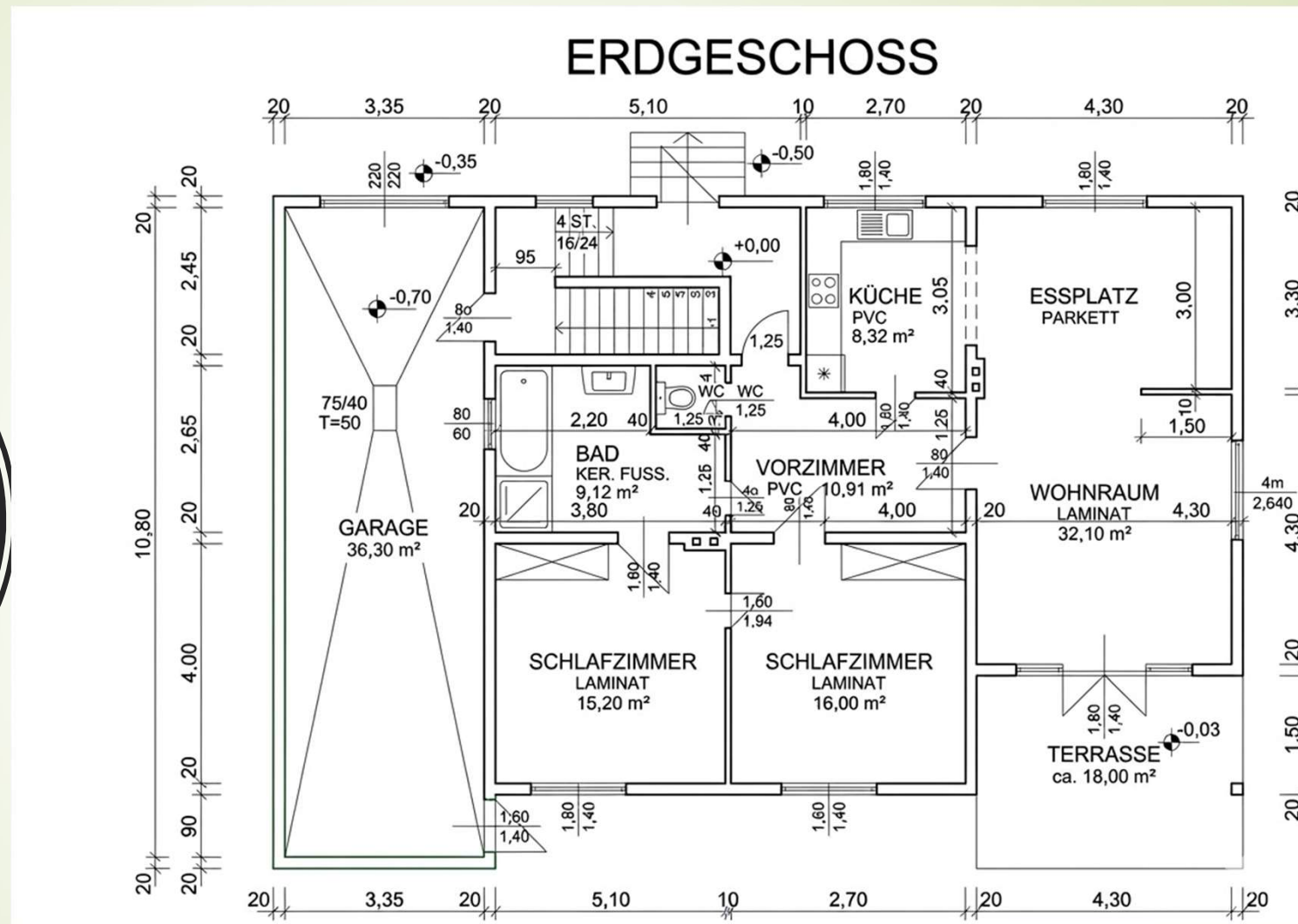
Garten  
Sommer



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)

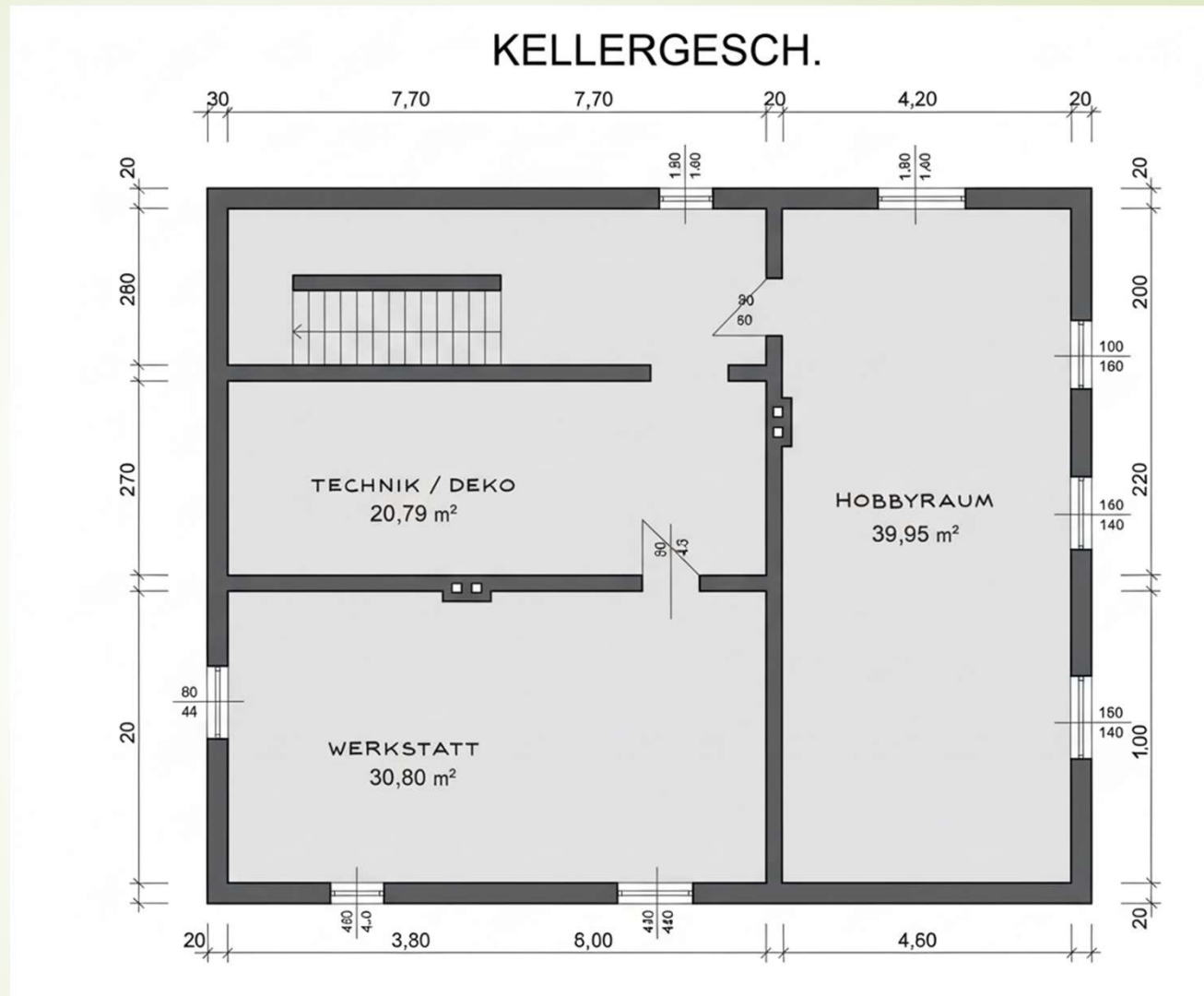
Raum-  
aufteilung  
EG



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)

Raum-  
aufteilung  
Keller



Birkengasse 16, 2601 Ma. Theresia

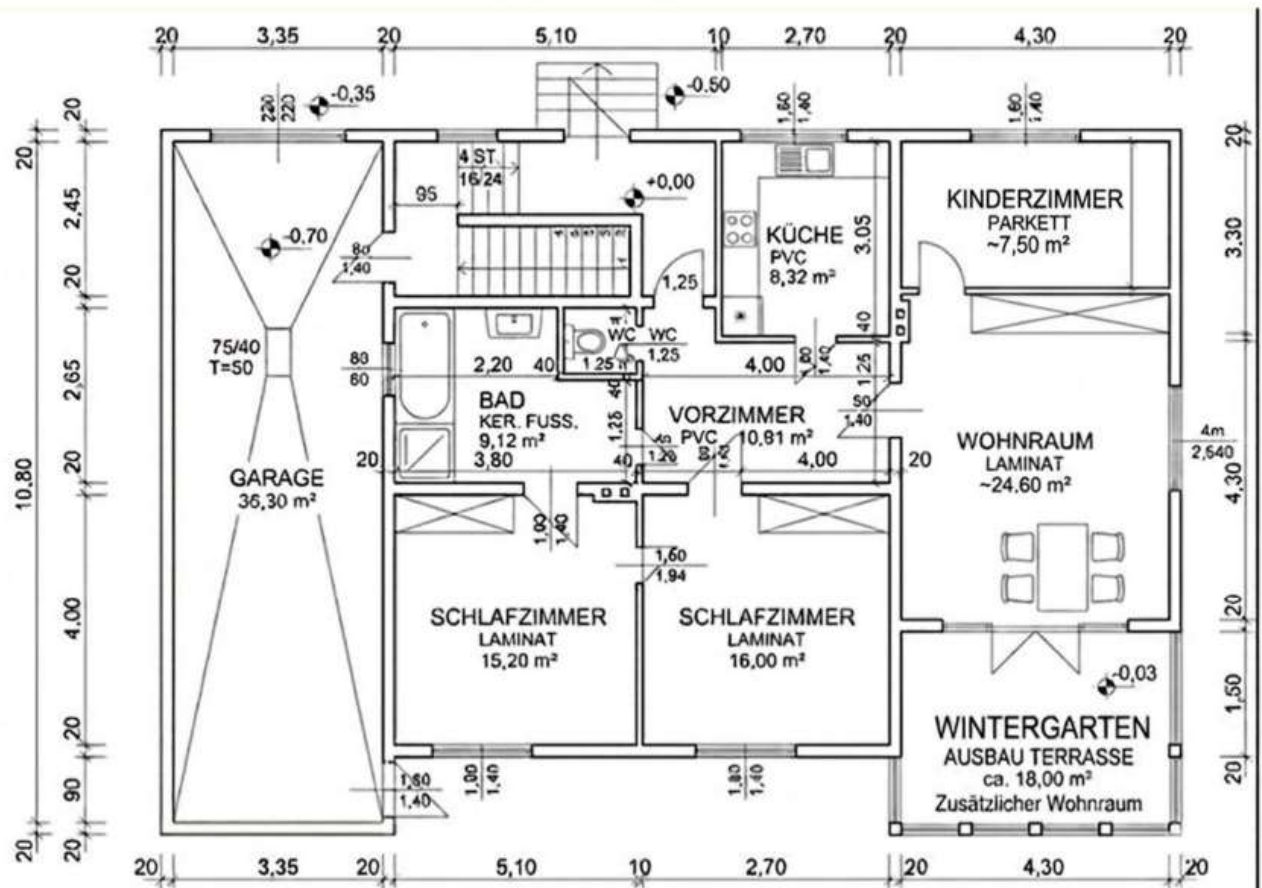
0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)

Idee  
Ausbau  
4 – 5  
Zimmer

Birkengasse 16, 2601

## Möglichkeit / Vorschlag zum UMBAU auf 4 - 5 Zimmer

- Abtrennung Essbereich → 2. Kinderzimmer → **4. Zimmer auf 110 m<sup>2</sup>**
- Ausbau Terrasse zum Wintergarten → Essbereich → **5. Zimmer auf 128 m<sup>2</sup>**
- Freiluftterrasse vorm Pool besteht bereits





Auf die Koffer, fertig, los!  
Dieses Schmuckstück könnte bald Ihr neues  
Zuhause sein!

0650/666 71 81  
[michaela.lingfeld@gmail.com](mailto:michaela.lingfeld@gmail.com)